



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3 m SEN KAAYA-ALUEEN ULKOPOOLELLA OLEVA VIHVA, JOTA VÄH- VISTÄMINEN KOSKEE.
ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
KAUPUNGIOSAAN RAJA.
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA:
OHJEellinen RAKENNUSALAN, AJONEUVOLIKENTEELLE VARA- TUN KATU- TAI LIIKENNÄALUEEN OSAN TAIKA MUIIN SELLAI- SEN ALUEEN RAJA.
OHJEellinen TONTIN RAJA.
PUTKI- TAI TUNNELVIEMÄRI.
KAUPUNGIOSAN NIMI.
KORTTELIN NUMERO. 1 **TONTIN NUMERO.**
OHJEellinen YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KORTTELIN OSA.
KADUN TAI PUOSTON NIMI.
PORRASKATU TAI YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.
ISTUTETTAVA TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN OSA.
RODMALLAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUK- SEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITTUN VARSINAISEN KERROS- LUVUN.
TONTITIEHAKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
PYSÄKÖIMISPAIKKA. RAKENNUSALA.
RAKENNUSKORKEUS VIHERSESTÄ MAAN PINNASTA SAA OLLA ENINTÄÄ NUMERON OSOITAMA METRIMÄÄRÄ.
TONTIN OSA, JOLLE SAADAAN SIIJOITTA LAITOKSEN HENKILÖKUNNAN ASUNTOJA TONTIN VARSINAISTA KÄYTTÖÄ PALVELEVIEN HUONETILOJEN LISÄKSI.
AJOLIIKENNE KORTTELIRAJAN KODALTA KIELLETTY.
15 JV
50%
YOP
YU
YS
YI
UT
LP

PÄRISTYSMERKINNÖITÄ:

- UUHIN RAKENNUS
- OLEMAMASSA OLEVA RAKENNUS
- MYÖNNETYN RAKENNUSLUVAN MUKAINEN OSITTAIN RAKENTEELLA OLEVA RAKENNUS

ASEMAKAAVA 2998 ON VAHVISTETTU 20.2.1970

RAKENNUSOKSEUSLASKELMA		
RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA	637-699-2-0;	72 1884 m²
RAKENNUSOKSEUSLASKELMA	637-699-23-0;	61 7813 m²
Yhteensä:		133 9697 m²
ei määrätyistä asemakaavassa		0 kerm²
MUUTOS KÄYTETTYN RAKENNUSOKSEUTEEN YHT:		0 kerm²

LAAJUUSTIEDOT TILAPÄISET KORTTELIRAKENNUSKSET		
KERROS	PINTA-ALA	KERROSALA
1.KRS	120,0 m²	0,0 kerm²
2.KRS	0,0 m²	0,0 kerm²
3.KRS	35,0 m²	0,0 kerm²
YHTEENSÄ	155,0 m²	0,0 kerm²
TILAVUUS	350 m³	

TURVALLISUUS		
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA	P0 (määräysperusteena on P1)	
PALOKUORMARYHMÄ	pääosa liikosta alle 600 MJ/m²	
	alle 50 m² varastot 600-1200 MJ/m²	
RAKENNUS VARUSTETAAN HÄTÄKESKUKSEEN YHDISETYLLÄ AUTOMAATTISILLA PALOKEMOITTIMILLA	ALKUSAMMUTUSKALUSTULLA (KÄSIAMMUTTIMET) SEKÄ MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA.	
SAVUNPOISTO:	RAKENNUKSEN SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PALOTIEKÄSIEN SUUNNITELMAN MUKAAN.	
RAKENNUS VARUSTETAAN YMN ASEKESKUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISELA VARUSTEELLA		
RAKENNELLA OLEVAAN STADIONIRAKENNUKSEEN HENKILÖMÄÄRÄ		
KÄYTETTU ULKOVAIKOSÄDE	2516 M0	
SISÄVAIKOTTELUTILA (1. KRS)	80 M0 (-200 m² x 0,4 m0m²)	
SELOSTAMO MONITOIMI- JA KOKOUSTILAT (3. KRS)	240 M0 (-240 m² x 1 m0m²)	
PUKIHUONEET, 4 kpl (1. KRS)	192 M0 (200 M0 pukuhuone)	
YHTEENSÄ	2956 M0	

VÄESTÖNSUOJA		
S1-LUKOJA VÄESTÖNSUOJA HUOLTORAKENNUSKSSA B		
VSS-TARVE (1 % kerrosalasta):	huoltorakennus B	8,71 m²
	hihto- ja pesäpallostadion	19,22 m²
	yhteensä	24,93 m²
VÄESTÖNSUOJA RAKENNUTTU (HUOLTORAKENNUS B:SSÄ)		44,78 m²
RAKENNETUN SUOJATILAN HENKILÖMÄÄRÄ		53 h0

PYSÄKÖINTI		
AUTOPAIKKOJA	asemakaavan mukainen autopaikkarata on 1 apt10 käyttäjää	
	toimitetaan 0 kpl autopaikkoja	
POLKUPYÖRÄPAIKKOJA	rakennusjärjestyksen mukainen polkupyörän pysäköintipaikkarata on 1 ppp-alkaa/10 istumapaikaa	
	-> 296 pp-paikkaa	
	toimitetaan 315 kpl	

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUPUNGIN YLEISEEN VESI-, VIEMÄRI-, KAUKOLÄMPÖ-, SÄHKÖ- JA TELEVIHKKOON ERIILISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

PIHA-ALUEEN PINTATASUUS JA HUULEISEN KÄSITTELY ERIILISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

ILMANVAIHTO JA TUURVAALAJUSTUS ERIILISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.

Kaupunginosa/Kylä	Korttelin/Tila	Tontin/Reo	Vitronaation merkintä
837-699-2-0 ja 837-699-23-0			
Taustatiedot ja määrittelyt	EUREF-FINETRS-GK24 ja N2000		Rakennusmaa
Rakennustilaluokka			S106
Rakennus			UUDISRAKENNUS
Rakennus			SEMI
KAUPIN HIIHTO- JA PESÄPALLOSTADION			ASEMAPIRUSTUS
Kluntokatu 24 C 33620 TAMPERE			
Suunnittaja ARK			Työnro: P10000000 Muu: 194 01
Päivitys/muutos 10.02.2022			Tieto: H0000000
www.korttukoosi.fi puh. 040 5170 200			H0000000